

**СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

ПРОТОКОЛ

**рабочего совещания по вопросам нормативного и технического
регулирования содержания и использования газового оборудования**

30.08.2023

г. Красноярск

№ 2

Участники:

Шаповалов Эдуард Викторович	заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
Жидков Евгений Валерьевич	заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края
Шпеньков Дмитрий Витальевич	главный инженер акционерного общества «Красноярсккрайгаз»
Нурединова Яна Гиджрановна	начальник отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны службы
Машнина Татьяна Александровна	начальник отдела по правовым вопросам
Сучков Александр Сергеевич	временно замещающий должность начальника отдела технической политики и нормирования
Щербаченко Наталья Владимировна	заместитель начальника отдела жилищного надзора и лицензионного контроля второй территориальной зоны службы
Представителя управляющих организаций	ООО УК "ЖСК", МП "МУК Красноярская", ООО УК "ПОКРОВСКИЕ ВОРОТА", ООО УК "Кировская", ООО "ЭНЕРГОАУДИТИНВЕСТ", ООО УК "Премиум", ООО "УК ПРИОРИТЕТ", ООО УК "Мой дом" ООО "ПРАКТИКА" ООО УК "Гарант ЖКХ" ООО "УК ПАВЛОВСКИЙ", ООО УК «СУПЕРСТРОЙ», КРАСНОЯРСК", ООО "Жилье- 2", ООО УК "Советская" МП г. Красноярск "МУК "Правобережная"

Повестка совещания:

Вопросы, связанные с нормативным и техническим регулированием содержания и использования газового оборудования, с учетом внесенных изменений в действующее законодательство, также организации контроля в целях обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования

Слушали:

1. Шаповалов Э.В. - сообщил о нововведениях в регулировании использования газа населением и проблемных вопросах, связанных с нормативным и техническим регулированием содержания и использования газового оборудования, с учетом внесенных изменений в действующее законодательство постановлением Правительства РФ от 29.05.2023 № 859, в том числе в Правила пользования газом № 410 от 14.05.2013, а также организации контроля в целях обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования. Обсужден вопрос методологического обеспечения деятельности по контролю за техническим обслуживанием и состоянием внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

2. Шпеньков Д.В. – выступил по вопросу новых требований по обслуживанию газового оборудования в жилищной сфере, установленным требованиям к специализированным организациям, газораспределительным организациям, особенности обслуживания внутридомового газового оборудования (далее - ВДГО) и внутриквартирного газового оборудования (далее - ВКГО) при использовании населением сжиженных углеводородных газов, порядка действий специализированных организаций при заключении договоров на техническое обслуживание и ремонт ВДГО, ВКГО, расчета размера платы за техническое обслуживание ВДГО и ВКГО, вопросы периодичности проверки дымовых и вентиляционных каналов.

Обсуждены вопросы порядка действия управляющих организаций, специализированных организаций, собственников помещений в МКД в новых условиях, в том числе при проведении общих собраний собственников помещений в МКД, заключения договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и ВКГО в жилищном фонде.

В ходе обсуждения проблемных вопросов и предложений по их решению слушали Шаповалова Э.В., Шпенькова Д.В., представителей управляющих организаций.

Решили:

1. Рекомендовать АО «Красноярсккрайгаз» подготовить справочную информацию о необходимости заключения договоров на техническое обслуживание и ремонт внутриквартирного газового оборудования.

Ответственный: Шпеньков Д.В.

Срок: до 11.09.2023.

2. Довести справочную информацию с помощью средств массовой информации до заинтересованных лиц (телеграмм канал, сайт Службы, иные СМИ).

Ответственный: Шаповалов Э.В.

Срок: постоянно до 01.01.2024.

Заместитель руководителя службы



Э.В. Шаповалов