СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО

КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_\_-п

О внесении изменений в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьей 3.2, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и другие приказы службы

В соответствии с пунктом 1.2 части 6 статьи 23 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьей 103 Устава Красноярского края, Постановлением Правительства Красноярского края от 14 марта 2012 года № 93-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Красноярского края, случаев и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления государственных услуг, разработанных органами исполнительной власти Красноярского края», пунктом 3.3.11 Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, утвержденного Постановлением Правительства Красноярского края от 03 апреля 2012 года № 143-п «Об утверждении Положения о службе строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края», приказываю:

1. Внести в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьей 3.2, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», следующие изменения:

в пункте 1 приказа слова «Утвердить Административный регламент исполнения службой» заменить словами «Утвердить Административный регламент службы»;

в Административном регламенте службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьей 3.2, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»:

в разделе 3:

подпункт 3 пункта 3.3.2 из текста исключить;

дополнить пункт 3.6.2 подпунктом 8.1 следующего содержания:

«8.1) копию договора генерального подряда;»;

подпункт 13 пункта 3.6.2 после слов «в конечном счете» дополнить словами «прямо или»;

из подпункта 3 пункта 3.6.3 слова «, адреса их мест жительства» исключить;

из пункта 3.10.2 слова «, а также в случае нарушения заявителем на дату направления проектной декларации в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона № 214-ФЗ и (или) его основным обществом или дочерним обществом такого основного общества срока ввода в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется с привлечением средств участников долевого строительства, указанного в проектной декларации, представленной для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве, заключенного застройщиком с первым участником долевого строительства таких объектов недвижимости, на три и более месяца» исключить;

в разделе 4:

из подпункта 4 пункта 4.1.1 слово «(направление)» исключить;

в подразделе 4.5 слово «(направление)» исключить;

в пункте 4.5.1 слова «проект письма об отказе в его выдаче (далее – мотивированный отказ)» заменить словами «проект отказа в его выдаче (далее – мотивированный отказ)»;

пункт 4.5.4 изложить в следующей редакции:

«4.5.4. Проект заключения или мотивированного отказа оформляются в письменной форме.»;

пункт 4.5.5 изложить в следующей редакции:

«4.5.5. В течение одного рабочего дня со дня подготовки проект заключения (мотивированный отказ) визируется ответственным исполнителем, начальником Отдела НДС, после чего размещается ответственным исполнителем в системе ЕИСЖС на сайте https://наш.дом.рф в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Заключение (мотивированный отказ) на бумажном носителе подписывается руководителем (заместителем руководителя) Службы и заверяется печатью Службы. Одновременно заключение (мотивированный отказ) в форме электронного документа подписывается усиленной квалифицированной подписью руководителя (заместителя руководителя) Службы и выдается заявителю с использованием ЕИСЖС.

Заключение (мотивированный отказ) регистрируется в системе электронного документооборота Службы в течение двух рабочих дней со дня подписания.

Заключение (мотивированный отказ) выдается заявителю с использованием ЕИСЖС не позднее дня истечения срока предоставления государственной услуги.»;

приложение № 2 из текста исключить.

2. Внести в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 07.12.2017 № 629-п «О внесении изменений в Приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», следующие изменения:

в наименовании приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в первом абзаце пункта 1 приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

во втором абзаце пункта 1 приказа слова «в Административном регламенте исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее - служба)» заменить словами «в Административном регламенте службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края»;

пункт 4 приказа обозначить пунктом 3;

пункт 5 приказа обозначить пунктом 4.

3. Внести в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 07.06.2018 № 56-п «О внесении изменений в Приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», следующие изменения:

в наименовании приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в первом абзаце пункта 1 приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

во втором абзаце пункта 1 приказа слова «в Административном регламенте исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее - служба)» заменить словами «в Административном регламенте службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края».

4. Внести в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 10.07.2019 № 61-п «О внесении изменений в Приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», следующие изменения:

в наименовании приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в первом абзаце пункта 1 приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в четвертом абзаце пункта 1 приказа слова «в Административном регламенте исполнения службой» заменить словами «в Административном регламенте службы».

5. Внести в приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 08.11.2019 № 117-п «О внесении изменений в Приказ службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края от 28.08.2017 № 447-п «Об утверждении Административного регламента исполнения службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края предоставления государственной услуги по выдаче заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», следующие изменения:

в наименовании приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в первом абзаце пункта 1 приказа слова «Административного регламента исполнения службой» заменить словами «Административного регламента службы»;

в четвертом абзаце пункта 1 приказа слова «в Административном регламенте исполнения службой» заменить словами «в Административном регламенте службы».

6. Опубликовать Приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

7. Приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Руководитель службы Е.Н. Скрипальщиков