

**ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | г. Красноярск | № |

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 17.12.2021 № 886-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов»

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 3, статьей 5 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьей 123.3 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 17.12.2021 № 886-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов» следующие изменения:

в Положении о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов:

пункт 2.4.2 дополнить абзацем следующего содержания:

«Письменное консультирование осуществляется по вопросу, предусмотренному подпунктом 3 настоящего пункта, в случае поступления соответствующего обращения в письменной форме.»;

приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемых при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов

1. Отставание в выполнении жилищно-строительным кооперативом указанного в отчетности об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства жилищно-строительным кооперативом многоквартирного дома, в том числе об исполнении таким кооперативом своих обязательств перед членами кооператива и иными лицами, графика реализации проекта строительства многоквартирного дома более чем на 20 процентов в течении двух отчётных кварталов подряд.

2. Получение службой строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края следующих сведений, свидетельствующих о неустойчивом финансовом положении жилищно-строительного кооператива:

а) информации о неисполнении жилищно-строительным кооперативом судебных решений о взыскании с жилищно-строительного кооператива задолженности в совокупности не менее чем триста тысяч рублей;

б) информации о вынесении арбитражным судом определения о принятии заявления о признании жилищно-строительного кооператива банкротом.

3. Получение разрешения на строительство второго многоквартирного дома до завершения строительства многоквартирного дома, разрешение на строительство которого было получено ранее;

4. Выявление несоответствия сведений (информации), полученных от членов жилищно-строительного кооператива, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, размещенной на сайте жилищно-строительного кооператива, из средств массовой информации и информации, размещённой жилищно-строительным кооперативом в единой информационной системе жилищного строительства.».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Первый заместитель

Губернатора края –

председатель

Правительства края Ю.А. Лапшин