|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ**  **КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** П Р И К А З | | |
| « \_\_\_ » декабря 2016 г. | | г. Красноярск | № \_\_\_ -п |

О порядке предоставления застройщиками проектных деклараций в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

На основании части 5 статьи 6 Федерального закона от 03.07.2016

№ 304-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии

в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», до обеспечения технической возможности заполнения электронной формы проектной декларации на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в соответствии с требованиями части 2 статьи 19 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии

в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2016 № 304-ФЗ), ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Проектные декларации и вносимые в них изменения подлежат направлению в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края (далее – Служба) средствами почтовой связи либо нарочным по месту нахождения Службы: 660049, г. Красноярск, ул.Парижской Коммуны, 33.

2. Отделу по работе с обращениями граждан, кадрам и общим вопросам

(Гапоновой Г.А.) обеспечить получение, регистрацию и передачу проектных деклараций и вносимых в них изменений в отдел надзора за долевым строительством в срок не позднее 2-х рабочих дней с момента поступления

в Службу, а также отправку заявителям заключений Службы о соответствии застройщиков и проектных деклараций требованиям, установленным частью 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» или отказов в выдаче таких заключений в срок не позднее 2-х рабочих дней с момента их подписания уполномоченным лицом Службы.

1. Отделу надзора за долевым строительством (Хамардюк Е.А.) в срок

не позднее 30 дней с момента получения проектных деклараций Службой обеспечить анализ и подготовку заключений о соответствии застройщиков и проектных деклараций установленным требованиям или мотивированные отказы в выдаче таких заключений, в случае выявления фактов несоответствия застройщиков и (или) несоответствия проектных деклараций установленным требованиям.

1. Проектные декларации подлежат повторному направлению в

Службу для получения заключения о соответствии застройщиков и проектных деклараций установленным требованиям в случае: получения застройщиком мотивированного отказа в выдаче заключения либо если в течение 60 дней со дня выдачи застройщику такого заключения застройщиком не поданы документы на государственную регистрацию договора с первым участником долевого строительства многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости.

5. Опубликовать Приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

6. Приказ вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Руководитель службы |  | А. Е. Пряничников |