

**СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

660049, г. Красноярск, ул. Парижской Коммуны, 33, 7 этаж

г. Красноярск
(место составления акта)

01 июня 2023г.
(дата составления акта)

10:00
(время составления акта)

Номер надзорного дела № 455/4/12

**АКТ СТРОИТЕЛЬНОЙ ГОТОВНОСТИ
№764/10-ОНС-2**

Объект: "Жилой дом с инженерным обеспечением №9 второго квартала в VIII микрорайоне города Сосновоборска Красноярского края. 4-й этап строительства блок секции в осях-V-VI, III-IV; I-II (3-1, блок-секции, 6-8 подъезды)"

Фонд защиты прав граждан - участников долевого строительства Красноярского края (ранее - ООО "Строй Индустрия")

Продолжительность строительства в соответствии с программой проверок: ноябрь 2012 - июль 2023

Разрешение на строительство: №RU24313000-32 (RU 24313000-69 от 16.09.2013), выдано администрацией г. Сосновоборска, срок действия до 29.12.2023

Извещение о начале: вх.№334 от 08.11.2012

Характеристика объекта

Конструктивная схема	железобетонный каркас из сборных изделий серии 111-97
Материал наружных стен	железобетонные панели
Количество этажей	10 (9 надземных)
Количество блок-секций	3
Объем здания V, м3	32229,09
Общая площадь квартир S, м2	6777,62

Расчет строительной готовности объекта

Крупнопанельные МКД от 6 до 9 этажей						
№ п/п	Виды работ		Строительная готовность		Удельные веса отдельных видов работ в общем объеме работ объемом общей площади МКД более 20 000 куб. м (вес, %)*	Степень готовности конструктивных элементов ($C_{кз}^i$, %)
			Строительная готовность по видам работ по состоянию на 01.06.2023 (укрупненно)	Доля построенной части конструктивного элемента (C_i , %)		
1	2	3	4	5	6	7
1	Устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	Устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	выполнено	100	1	1,00
2	Фундаменты (ленточные, плитные, свайные с ростверками)	Фундаменты	выполнено	100	3	3,00
3		Наружные и внутренние стены, перегородки, шахты лифтов	выполнено	100	35	35,00

4	Конструкции подземной и надземной частей и ограждающие конструкции здания	Перекрытия	выполнено	100	11	11,00
5		Лестничные марши и площадки	выполнено	100	1	1,00
6	Крыши	Крыши	выполняются работы	50	4	2,00
7	Окна	Окна	выполнено	98	3	2,94
8	Двери	Двери	выполняются работы	10	2	0,20
9	Полы	Полы	выполняются работы	50	12	6,00
10	Внутренние отделочные работы	Внутренние отделочные работы	выполняются работы	30	5	1,50
11	Внутренние инженерные сети и системы, включая оборудование, лифты	Водоснабжение	начаты работы	30	2	0,60
12		Водоотведение	начаты работы	10	2	0,20
13		Теплоснабжение	выполнено	90	4	3,60
14		Электроснабжение	начаты работы	10	3	0,30
15		Лифты	начаты работы	60	2	1,20
16	Внутриплощадочные сети (в границах участка)	Внутриплощадочные сети	начаты работы	10	4	0,00
17	Прочие работы	Прочие работы (остекление балконов, благоустройство, крыльца, пандусы и т.д.)	начаты работы по остеклению балконов	20	6	1,20
18	Итого:				100	70,74

Примечания

1. В случае отсутствия чистовой отделки квартир удельный вес данного вида работ перенести в прочие работы

Подпись государственного инспектора:



(подпись, место для печати)

Лыхова Н.С.

(фамилия, инициалы)

Государственный инспектор отдела надзора за строительством объектов второй территориальной зоны службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

(должность)

С актом строительной готовности ознакомлен:

Направлен посредством электронной почты на e-mail: priem@fondkrsk.ru

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя технического заказчика, застройщика или лица осуществляющего строительство)

"01" июня 2023г.

(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом строительной готовности:

(подпись государственного инспектора)

Копия акта строительной готовности направлена по адресу: