|  |
| --- |
| СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ** |

**П Р И К А З**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| « «\_\_\_\_\_ » июня 2017 г. |  г. Красноярск |  № \_\_\_\_\_-п |

Об утверждении перечня должностных лиц, уполномоченных принимать решение о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора, **государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости,  а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, регионального** государственного жилищного надзора, лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

В соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166 «Об утверждении правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения», Положением о службе строительного надзора и жилищного контроля (далее – Служба), утвержденным постановлением Правительства Красноярского края от 03 апреля 2012 г. № 143-п, приказываю:

1. Утвердить Перечень должностных лиц Службы, уполномоченных принимать решение о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с приложением № 1.
2. Утвердить форму предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, в соответствии с приложением № 2.
3. Опубликовать Приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).
4. Приказ вступает в силу в день, следующий за днем официального опубликования.
5. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  Руководитель службы |  | А.Е. Пряничников |
|  СОГЛАСОВАНО: |  |  |
|  Заместитель руководителя службы  |  | И.С. Клименков |
|  Временно замещающий должность  начальника отдела по правовым вопросам   |  | А.Б. Октябрев |
|  Начальник отдела по работе с  обращениями граждан, кадрам и общим вопросам |  | Г.А. Гапонова |

 Машнина Т.А.

Приложение № 1 к Приказу

службы строительного надзора

и жилищного контроля

Красноярского края

от № -п

Перечень должностных лиц Службы, уполномоченных принимать решение о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований

1. Перечень должностных лиц Службы, уполномоченных принимать решение о направлении предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора, **государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, регионального** государственного жилищного надзора, лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1.1) руководитель Службы;

1.2) заместители руководителя Службы;

1.3) начальники отделов, заместители начальников отделов;

1.4) консультанты отделов;

1.4) государственные инспекторы отделов;

1.5) руководители, заместители руководителей, государственные инспекторы территориальных подразделений.

Приложение № 2 к Приказу

службы строительного надзора

и жилищного контроля

Красноярского края

 от № -п

**СЛУЖБА СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

660049 г. Красноярск, ул. Парижской коммуны, 33, оф.701 (e-mail: public@krasnadzor.ru) тел. 212-46-31, факс 212-45-88

**ПРЕДОСТЕРЕЖЕНИЕ №** \_\_\_\_\_\_- \_\_\_\_\_\_\_\_

 *(номер) (индекс отдела/ТП)*

о недопустимости нарушения обязательных требований

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(дата составления) (место составления)*

Государственным инспектором \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ службы строительного

*(наименование отдела, ТП)*

надзора и жилищного контроля Красноярского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в ходе:

*(фамилия имя отчество)*

- мероприятия по контролю проведенного без взаимодействия \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(реквизиты и дата акта)*

- рассмотрения поступившего обращения или заявления \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(номер и дата обращения/заявления)*

- рассмотрения информации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(реквизиты информации позволяющие установить источник)*

установлено наличие сведений о: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(о готовящихся нарушениях или о признаках нарушений обязательных требований)*

на объекте: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(строительный или почтовый адрес объекта, или ориентиры на местности)*

юридическим лицом/индивидуальным предпринимателем: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование, организационно - правовая форма юридического лица, его регистрационный номер (ОГРН, ИНН))*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(юридический и фактический адреса / фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(его регистрационный номер, место проживания, паспортные и другие данные)*

**ОБЪЯВЛЕНО**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

 *(наименование юридического лица/индивидуального предпринимателя)*

Сведения о структурных единицах, требованиях и наименовании нормативно правового акта подлежащего выполнению: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается пункт, подпункт, часть, статья НПА (его полное наименование и реквизиты утверждения), обязательное требование НПА)*

Сведения о действиях (бездействиях) юридического лица/индивидуального предпринимателя, которые *приводят или могут* *привести* к нарушению следующих обязательных требований: \_\_\_\_\_\_

*(выделить нужное)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указываются выполнение (невыполнение) или возможные действия лица, влекущих возникновение нарушения обязательных требований)*

Юридическому лицу/индивидуальному предпринимателю предлагаются принять следующие меры по обеспечению соблюдения обязательных требований: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(указывается на принятие мер по обеспечению соблюдения обязательных требований)*

При отсутствии возражений предлагаем в срок до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. *(не менее 60 дней со дня направления предостережения)* направить в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края уведомление об исполнении предостережения.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*должностное лицо, уполномоченное принимать решение о направлении предостережения)*

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(подпись) (фамилия и инициалы)*

Экземпляр настоящего предостережения получил: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 *(дата)*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(*должность представителя юридического лица) (подпись) (инициалы и фамилия)*

Предостережение отправлено по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(почтовый или юридический адрес, e-mail)*

По результатам рассмотрения предостережения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края могут быть поданы в возражения в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166.

При отсутствии возражений юридическое лицо, индивидуальный предприниматель в указанный в предостережении срок направляет в службу строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края уведомление об исполнении предостережения в соответствии с правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 г. № 166.